

ANKA

BULVAR



Çerkezköy'ün Kalbinde Yeni Bir Başlangıç! | www.ankabulvar.com.tr

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr



Çerkezköy'de yeni bir tarz, yeni bir konfor anlayışı

Emir İnşaat olarak, “%100 Kalite ve Konfor Anlayışı” ile çıktığımız bu yolda batının yükselen değeri Çerkezköy'de lüks ve kaliteyi sonuna kadar hissedeceğiniz huzurlu bir hayata sizleri de davet ediyoruz.

EMİR inşaat

www.emirinsaat.com.tr



ANKA
BULVAR

Çerkezköy'ün kalbinde yeni bir başlangıç!

Anka Bulvar, modern mimariyi, konforu ve dinamik şehir yaşamını tek bir çatı altında buluşturan, prestijli bir yaşam merkezidir. Toplam 96 seçkin daire ve hemen altınızda yer alan ticari alanlar ile sadece bir konut değil, eksiksiz bir yaşam kompleksi sunuyoruz. Hayatınızın her anını kolaylaştıran bu benzersiz projede, konfor ve ayrıcalık sizi bekliyor.

ANKA
BULVAR

ANKA
BULVAR



www.ankabulvar.com.tr

96
Seçkin
Daire

Yüksek
Kazançlı
Ticari
Alanlar

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

ANKA
BULVAR

OTOBAN 2 DK

CADDE ÜZERİ

MERKEZ 5 DK

Sosyal Hayatın Merkez Üssü!

Anka Bulvar, bölgenin en prestijli ve hızla gelişen aksı olan Narin Caddesi'ne direkt cephe konumuyla öne çıkıyor.

Anka Bulvar sizlere; sadece yeni bir ev değil, aynı zamanda güçlü bir yatırım vaat ediyor. Hali hazırda aktif olan kafeler, marketler ve dükkanlarla çevrili bu dinamik cadde, sosyal hayatınızın merkez üssü olacak.

ANKA
BULVAR

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr



Gelişen ve Değeri Katlanan Lokasyon!

Anka Bulvar, bölgenin en prestijli ve hızla gelişen aksı olan Narin Caddesi'ne direkt cephe konumuyla öne çıkıyor.

Anka Bulvar sizlere; sadece yeni bir ev değil, aynı zamanda güçlü bir yatırım vaat ediyor. Hali hazırda aktif olan kafeler, marketler ve dükkanlarla çevrili bu dinamik cadde, sosyal hayatınızın merkez üssü olacak.

ANKA
BULVAR

ANKA
BULVAR

ANKA
BULVAR
2+1 ve 3+1
Lüks
%100 Konforlu
Daireler

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

ANKA
BULVAR
2+1 ve 3+1
Lüks
%100 Konforlu
Daireler

ANKA
BULVAR

ANKA
BULVAR

Yüksek
Kazançlı
Ticari
Alanlar

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

Konforlu
Yaşam
Alanları

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

Kalite ve Konforun Buluştugu Daireler...

Anka Bulvar daireleri, ince düşünülmüş detaylar ve üstün malzeme kalitesiyle tasarlandı.

Tüm dairelerinizde kışın sıcaklığını garanti eden bireysel kombi sistemleri ve modern mutfakların vazgeçilmezi olan ankastre setler standart olarak sunulmaktadır.

İki farklı yapıdan oluşan (A ve B Bloklar) mimarimiz, ferahlığı ve düzeni bir araya getirmektedir.

ANKA
BULVAR

Modern Mimari
Kaliteli
Malzeme

Konfor ve Kalitenin
Buluştuğu Daireler

Konfor ve Kalitenin Buluştuğu Daireler

Modern Mimari
**Kaliteli
Malzeme**

ANKA
BULVAR

Modern Mimari
Kaliteli
Malzeme

Konfor ve Kalitenin
Buluştuğu Daireler

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr



Hayatı Kolaylaştıran Ayrıcalıklar...

Şehir yaşamının karmaşasını Anka Bulvar'da geride bırakın.

Kapalı Otopark Konforu: Her daire için özel olarak tahsis edilmiş bir adet kapalı otopark alanı sayesinde, park yeri arama derdi sona eriyor; aracınız güvende ve hava şartlarından korunmuş oluyor.

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

ANKA
BULVAR



Özel Sosyal Alanlarla Ruhunuzu Dinlendirin

Anka Bulvar'da, stres atmak ve keyifli vakit geçirmek için tasarlanmış birinci sınıf sosyal olanaklar sizi bekliyor.

Geleneksel Rahatlama: Yorgun bir günün ardından kendinizi Türk Hamamının mistik atmosferine veya saunanın yenileyici buharına bırakın.

Güvenli Oyun Alanları: Çocuklarınızın güvenle sosyalleşebileceği ve özgürce oynayabileceği, modern standartlara uygun çocuk parkları.

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

ANKA
BULVAR

ANKA
BULVAR

www.ankabulvar.com.tr

ANKA
BULVAR
96 Konut
ve
Ticari
Alanlar



02 Mükemmel
Konum

Modern
Mimari

01

Güçlü
Yatırım

03

ANKA
BULVAR



Mükemmel Konum

Anka Bulvar'ın, merkezi konumu ile ulaşım çok kolay.

Çerkezköy merkeze 5, İstanbul Otabanına sadece 2 dk.

Çevresinde gelişmekte olan yeni avm, çarşı ve dükkanlar ile yaşam alanınız kısıtlanmıyor. Ayrıca Kapaklı OSB yakınlığı ile bölgenin en kapsamlı iş merkezine çok yakın olacaksınız.

ANKA
BULVAR



www.ankabulvar.com.tr



Sağlam Yapı

%100 Konfor

Yüksek Kalite Ürünler

Merkezi Konum

Güçlü Yatırım

ANKA
BULVAR

ANKA
BULVAR

Otopark

ANKA
BULVAR

Hamam

ANKA
BULVAR

Sauna

ANKA
BULVAR

Çocuk Öyun Parkı

Dinlenme Alanları

ANKA
BULVAR

Kat Planları

A BLOK

B BLOK

3+1

2+1



www.ankabulvar.com.tr

A
BLOK



3+1

Sağ Arka Daire

Daire No:
3-7-11-15-19-23-27-31-35

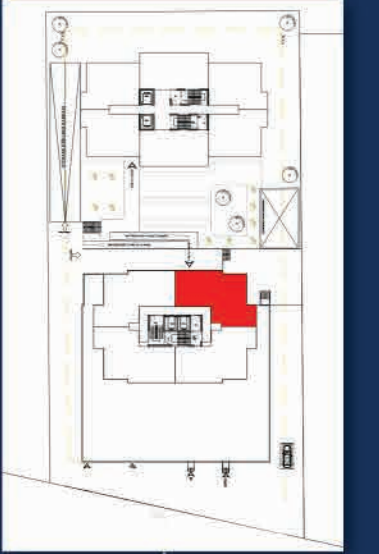
Salon	28,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Antre & Koridor	15,00 m ²
Mutfak	14,50 m ²	Ebv. Banyo	5,00 m ²	Balkon 1	8,50 m ²
Çocuk Odası 1	10,00 m ²	Banyo	5,00 m ²	Balkon 2	1,50 m ²
Çocuk Odası 2	10,00 m ²	Çamaşır Odası	1,00 m ²	Duvar Payı	10,50 m ²

Daire Net Alanı :

123 m²

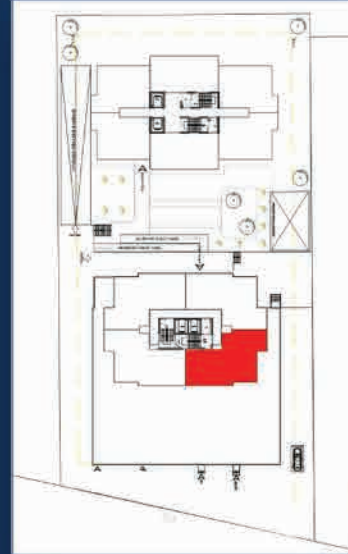
Daire Net Alanı :

186 m²



A

BLOK



ANKA
BULVAR

3+1 Sağ Ön Daire

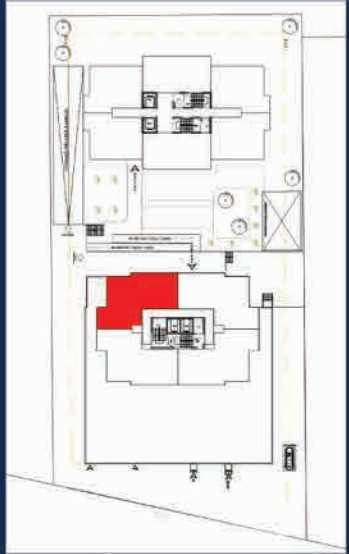
Daire No:
4- 8-12-16-20-24-28-32-36

Salon	28,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Antre & Koridor	15,00 m ²
Mutfak	14,50 m ²	Ebv.Banyo	5,00 m ²	Balkon 1	8,50 m ²
Çocuk Odası 1	10,00 m ²	Banyo	5,00 m ²	Balkon 2	1,50 m ²
Çocuk Odası 2	10,00 m ²	Çamaşır Odası	1,00 m ²	Duvar Payı	10,50 m ²

Daire Net Alanı : 123 m² Daire Net Alanı : 186 m²

A

BLOK



ANKA
BULVAR

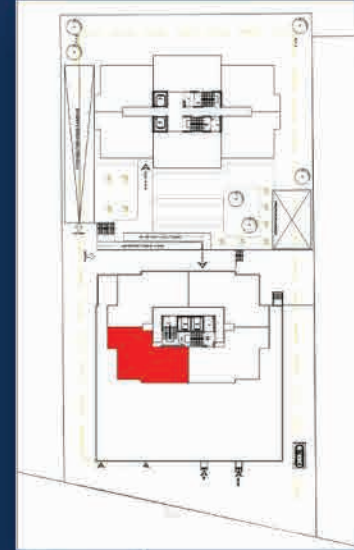
3+1 Sağ Arka Daire

Daire No:
2- 6-10-14-18-22-26-30-34

Salon	28,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Antre & Koridor	15,00 m ²
Mutfak	14,50 m ²	Ebv.Banyo	5,00 m ²	Balkon 1	8,50 m ²
Çocuk Odası 1	10,00 m ²	Banyo	5,00 m ²	Balkon 2	1,50 m ²
Çocuk Odası 2	10,00 m ²	Çamaşır Odası	1,00 m ²	Duvar Payı	10,50 m ²

Daire Net Alanı : 123 m² Daire Net Alanı : 186 m²

A BLOK



ANKA
BULVAR

3+1 Sol Ön Daire

Daire No:
1-5-9-13-17-21-25-29-33

Salon	28,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Antre & Koridor	15,00 m ²
Mutfak	14,50 m ²	Ebv.Banyo	5,00 m ²	Balkon 1	8,50 m ²
Çocuk Odası 1	10,00 m ²	Banyo	5,00 m ²	Balkon 2	1,50 m ²
Çocuk Odası 2	10,00 m ²	Çamaşır Odası	1,00 m ²	Duvar Payı	10,50 m ²

Daire Net Alanı : 123 m² Daire Net Alanı : 186 m²

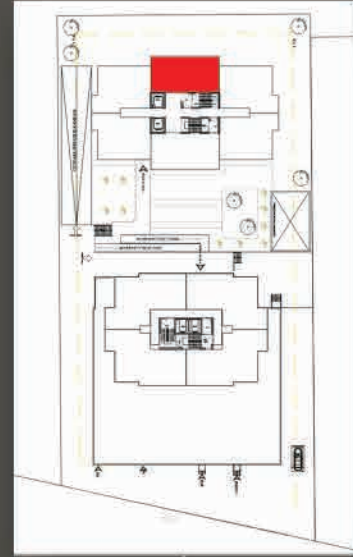
ANKA
BULVAR

Çerkezköy'ün
yeni huzur adresi

www.anka
bulvar.com.tr



B BLOK



ANKA
BULVAR

2+1 Arka Daire

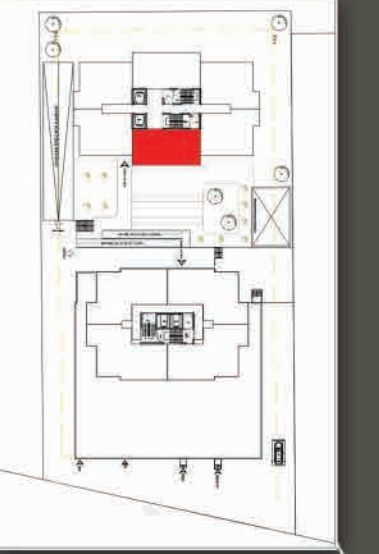
Daire No:
3-9-15-21-27-33-39-45-51-57

Salon	21,00 m ²	Yatak Odası	14,50 m ²	Mutfak	11,00 m ²
Çocuk Odası	10,00 m ²	Ebv.Banyo & Wc	4,00 m ²	Banyo & Wc	5,00 m ²
Antre & Koridor	12,00 m ²	Balkon	6,00 m ²	Duvar Payı	8,50 m ²

Daire Net Alanı : 92,00 m²

Daire Brüt Alanı : 141,00 m²

B BLOK



ANKA
BULVAR

2+1 Ön Ara Daire

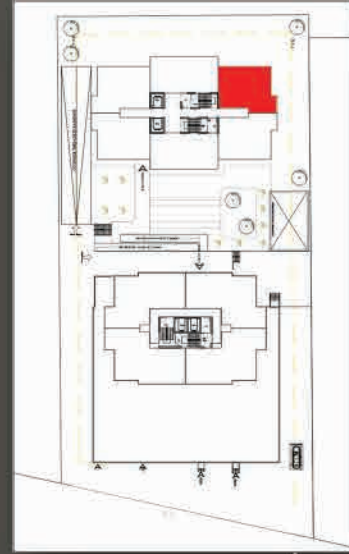
Daire No:
6-12-18-24-30-36-42-48-54-60

Salon	21,00 m ²	Yatak Odası	14,50 m ²	Mutfak	11,00 m ²
Çocuk Odası	10,00 m ²	Ebv.Banyo & Wc	4,00 m ²	Banyo & Wc	5,00 m ²
Antre & Koridor	12,00 m ²	Balkon	6,00 m ²	Duvar Payı	8,50 m ²

Daire Net Alanı : 92,00 m²

Daire Brüt Alanı : 141,00 m²

B BLOK



ANKA
BULVAR

2+1

Sağ Arka Köşe Daire

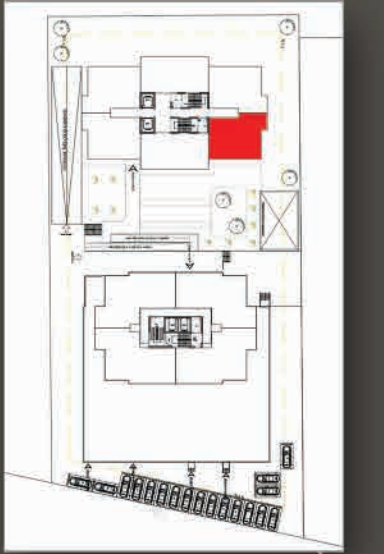
Daire No:
4-10-16-22-28-34-40-46-52-58

Salon	22,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Mutfak	11,00 m ²
Çocuk Odası	10,00 m ²	Ebv.Banyo & Wc	5,50 m ²	Banyo & Wc	5,50 m ²
Antre & Koridor	14,00 m ²	Balkon	5,00 m ²	Duvar Payı	8,50 m ²

Daire Net Alanı : 90,00 m²

Daire Brüt Alanı : 141,00 m²

B BLOK



ANKA
BULVAR

2+1

Sağ Ön Köşe Daire

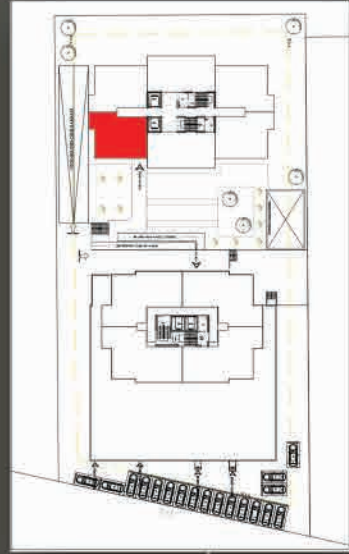
Daire No:
5-11-17-23-29-35-41-47-53-59

Salon	22,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Mutfak	11,00 m ²
Çocuk Odası	10,00 m ²	Ebv.Banyo & Wc	5,50 m ²	Banyo & Wc	5,50 m ²
Antre & Koridor	14,00 m ²	Balkon	5,00 m ²	Duvar Payı	8,50 m ²

Daire Net Alanı : 90,00 m²

Daire Brüt Alanı : 141,00 m²

B BLOK



ANKA
BULVAR

2+1

Sol Ön Köşe Daire

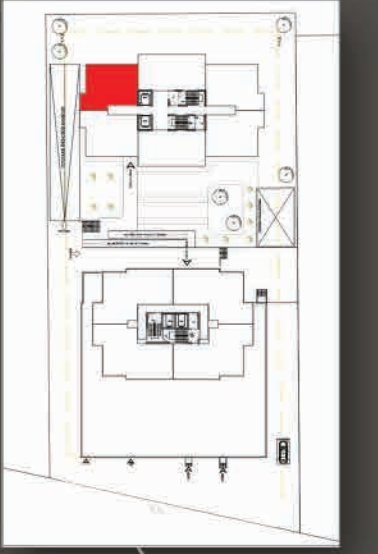
Daire No:
1-7-13-19-25-31-37-43-49-55

Salon	22,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Mutfak	11,00 m ²
Çocuk Odası	10,00 m ²	Ebv.Banyo & Wc	5,50 m ²	Banyo & Wc	5,50 m ²
Antre & Koridor	14,00 m ²	Balkon	5,00 m ²	Duvar Payı	8,50 m ²

Daire Net Alanı : 90,00 m²

Daire Brüt Alanı : 141,00 m²

B BLOK



ANKA
BULVAR

2+1

Sağ Ön Köşe Daire

Daire No:
2-8-14-20-26-32-38-44-50-56

Salon	22,00 m ²	Yatak Odası	14,00 m ²	Mutfak	11,00 m ²
Çocuk Odası	10,00 m ²	Ebv.Banyo & Wc	5,50 m ²	Banyo & Wc	5,50 m ²
Antre & Koridor	14,00 m ²	Balkon	5,00 m ²	Duvar Payı	8,50 m ²

Daire Net Alanı : 90,00 m²

Daire Brüt Alanı : 141,00 m²

ANKA

BULVAR

www.emirinsaat.com.tr



Perlavista Residence / B93
Adnan Kahveci Mh. Yavuz Sultan Selim Bulvarı
Beylikdüzü / İstanbul
info@emirinsaat.com.tr

EMİR inşaat
projesidir.

www.ankabulvar.com.tr



Gazi Mustafa Kemalpaşa Mah.,
Narin Cad., No: 0000
Çerkezköy / Tekirdağ
info@ankabulvar.com.tr

Detaylı Bilgi İçin

0(532) 161 64 29

Görseller tanıtım amaçlı olup, proje yapım sürecinde değişiklik gösterebilmektedir.